

RETROALIMENTACIÓN INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS No 3735
PERIODO 2014

[← Regresar](#)

DATOS GENERALES	
NONBRE DE LA INSTITUCIÓN	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PUERTO QUITO
RUC	1768159730001
REPRESENTANTE LEGAL	JOSÉ JAVIER RIOFRIO SUAREZ
GAD AL QUE PERTENECE	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON PUERTO QUITO
FUNCION	GAD MUNICIPAL

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD

RETROALIMENTACIÓN CPCCS

CONFORME CON LO ESTABLECIDO AGENDAS DE LOS 5 CONSEJOS DE IGUALDAD LAS ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO DEBEN IMPLEMENTARLAS.

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	NO. DE USUARIOS	NO. DE USUARIOS POR GÉNERO			NO. DE USUARIOS POR PUEBLOS Y NACIONALIDADES				
			MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIA
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	SI	10	8	2	0	0	0	0	0	0
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	SI	15	8	7	0	0	0	0	0	0
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	0

PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

--

PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA

PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
SE HAN IMPLEMENTADO MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA FORMULACIÓN DE POLÍTICAS Y PLANES INSTITUCIONALES	SI	HTTP://REGISTRODELAPROPIEDADPUERTOQUITO.GOB.EC/INDEX.PHP/RENDICION-DE-CUENTAS-2014/PLANIFICATION
SE COORDINA CON LAS INSTANCIAS DE PARTICIPACIÓN EXISTENTES EN EL TERRITORIO	SI	HTTP://REGISTRODELAPROPIEDADPUERTOQUITO.GOB.EC/INDEX.PHP/RENDICION-DE-CUENTAS-2014/PLANIFICATION

MECANISMOS DE PARTICIPACION CIUDADANA

RETROALIMENTACIÓN CPCCS

CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LOS ART.DEL 73 AL 77 DE LA LOP LAS ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO ESTÁN OBLIGADAS A TENERLO.

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS IMPLEMENTADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
ASAMBLEA LOCAL	SI	3	www.registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec
AUDIENCIA PÚBLICA	NO	0	
CONSEJOS CONSULTIVOS	NO	0	
OTROS	NO	0	

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI O NO	NUMERO DE MECANISMOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VEEDURIAS CIUDADANAS:	NO	0	
OBSERVATORIOS CIUDADANOS:	NO	0	
DEFENSORIAS COMUNITARIAS:	NO	0	
MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	NO	0	
OTROS	NO	0	
VEEDURIAS CIUDADANAS:	NO	0	
OBSERVATORIOS CIUDADANOS:	NO	0	
DEFENSORIAS COMUNITARIAS:	NO	0	
MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	NO	0	
OTROS	SI	100	http://www.registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/index.php/rendicion-de-cuentas-2014/mecanismos-de-control-social

PROCESO DE RENDICION DE CUENTAS:

FASE:	PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PA
FASE 0	CONFORMACIÓN DEL EQUIPO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:	SI	DR. JOSÉ RIOFRÍO SUÁREZ REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/images/archivos/Conformacin_Equipo_RC2014.pdf
FASE 0	DISEÑO DE LA PROPUESTA DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	GADM PUERTO QUITO Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/images/archivos/agenda%20de%20la%20rendicion%20de%20c
FASE 1	EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:	SI	FUNCIONARIOS DEL REGISTRO	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/index.php/rendicion-de-cuentas-2014/process
FASE 1	LLENADO DEL FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS ESTABLECIDO POR EL CPCCS	SI	JORGE DUEÑAS MIGUEL LOZA	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/index.php/rendicion-de-cuentas-2014/process
FASE 1	REDACCIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	DR. JOSÉ RIOFRÍO MIGUEL LOZA	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/images/archivos/RENDICIN%20DE%20CUENTAS%202014
	SOCIALIZACIÓN INTERNA Y APROBACIÓN			

FASE 1	DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS POR PARTE DE LOS RESPONSABLES	SI	FUNCIONARIOS DEL REGISTRO	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/index.php/rendicion-de-cuentas-2014/process
FASE 2	DIFUSIÓN DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A TRAVÉS DE DISTINTOS MEDIOS	SI	GADM PUERTO QUITO	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/images/archivos/FotosPDF_Rendicion_Cuentas_2014/Cabecer
FASE 2	PLANIFICACIÓN DE LOS EVENTOS PARTICIPATIVOS	SI	GADM PUERTO QUITO Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/images/archivos/agenda%20de%20la%20rendicion%20de%20
FASE 2	REALIZACIÓN DEL EVENTO DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LA CIUDADANÍA	SI	DR. JOSÉ RIOFRÍO REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/images/archivos/FotosPDF_Rendicion_Cuentas_2014/Rendicio
FASE 2	RINDIÓ CUENTAS A LA CIUDADANÍA EN LA PLAZO ESTABLECIDO	SI	FUNCIONARIOS DEL REGISTRO	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/images/archivos/FotosPDF_Rendicion_Cuentas_2014/Firmas_I
FASE 2	INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS EN EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	FUNCIONARIOS DEL REGISTRO	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/index.php/rendicion-de-cuentas-2014/process
FASE 3	ENTREGA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS AL CPCCS, A TRAVÉS DEL INGRESO DEL INFORME EN EL SISTEMA VIRTUAL	SI	MIGUEL LOZA JORGE DUEÑAS	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/index.php/rendicion-de-cuentas-2014/process
DESCRIBA LOS PRINCIPALES APORTES CIUDADANOS RECIBIDOS:		AGILIDAD EN LA ENTREGA DE LOS TRÁMITES: "SERÍA BUENO QUE LOS CERTIFICADOS SE ENTREGUE EN EL MISMO DÍA/ "SUENA INTERESANTE Y SERÁ PROVECHOSO PARA EVITAR VIAJES EN VANO" AVANCES DE LA INSTITUCIÓN: "ES MUY MEJ LOS POCOS AÑOS DE FUNCIONAMIENTO A TENIDO EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, ESPERAMOS QUE SEA AÚN MEJ		

DATOS DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

Fecha en que se realizó la Rendición de Cuentas ante la ciudadanía:	NO. DE USUARIOS	GÉNERO			PUEBLOS Y NACIONALIDADES				
		MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIANO
27/02/2015	388	218	168	2	28	297	0	3	60

INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

DESCRIBA LOS COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD	¿SE INCORPORÓ EL APORTE CIUDADANO EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL? (PONGA SÍ O NO)	PORCENTAJE DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO	DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN
ACCESO EN LÍNEA A LOS SERVICIOS QUE PRESTA	SI	51-75	Buenos	http://registrodelapropiedadpuertoquito.go

DIFUSION Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

MEDIOS DE COMUNICACIÓN	No. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONAL	PORCENTAJE DEL PPTO DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS INTERNACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA P
RADIO	0	0%	0%	0%	
PRENSA	0	0%	0%	0%	
TELEVISIÓN	0	0%	0%	0%	
MEDIOS DIGITALES	1000	100%	0%	0%	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/images/archivos/Folleto%20

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS

MECANISMOS ADOPTADOS	MECANISMOS ADOPTADOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS Y SUS MEDIOS DE VERIFICACIÓN ESTABLECIDO EN EL LITERAL M, DEL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/index.php/ley-transparencia/mecanismos-de-rendicion-de-cuentas
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 7 DE LA LOTAIP	SI	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/index.php/rendicion-de-cuentas-2014

PLANIFICACION: Se refiere a la articulación de políticas públicas

LA INSTITUCIÓN TIENE ARTICULADO EL PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
LA INSTITUCION TIENE ARTICULADAS SUS POA AL PNBV	SI	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/
EL POA ESTA ARTICULADO AL PLAN ESTRATEGICO	SI	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/
EL POA ESTA ARTICULADO AL PDOT	SI	http://registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCION PROGRAMÁTICA

OBJETIVOS ESTRATEGICOS/COMPETENCIAS EXCLUSIVAS	META POA	INDICADOR DE LA META	RESULTADO								
SERVIR DE MEDIO DE TRADICIÓN DEL DOMINIO DE LOS BIENES RAÍCES Y DE LOS OTROS DERECHOS REALES CONSTITUIDOS EN ELLOS DAR PUBLICIDAD A LOS CONTRATOS Y ACTOS QUE TRASLADAN EL DOMINIO DE LOS MISMOS BIENES RAÍCES O IMPONEN GRAVÁMENES O LIMITACIONES A DICHO DOMINIO GARANTIZAR LA AUTENTICIDAD Y SEGURIDAD DE LOS INSTRUMENTOS, TÍTULOS Y DOCUMENTOS QUE DEBEN REGISTRARSE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>N. DE META</th> <th>DESCRIPCIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>SER EL ENTE QUE CALIFICA E INSCRIBE LOS ACTOS O CONTRATOS DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL, DANDO LA SEGURIDAD JURÍDICA QUE A MERITAN.</td> </tr> </tbody> </table>	N. DE META	DESCRIPCIÓN	1	SER EL ENTE QUE CALIFICA E INSCRIBE LOS ACTOS O CONTRATOS DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL, DANDO LA SEGURIDAD JURÍDICA QUE A MERITAN.	NUMERO DE INSCRIPCIONES	<table border="1"> <thead> <tr> <th>TOTALES PLANIFICADOS</th> <th>TOTAL CUMPLIMIENTOS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1000,00</td> <td>919,</td> </tr> </tbody> </table>	TOTALES PLANIFICADOS	TOTAL CUMPLIMIENTOS	1000,00	919,
	N. DE META	DESCRIPCIÓN									
1	SER EL ENTE QUE CALIFICA E INSCRIBE LOS ACTOS O CONTRATOS DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL, DANDO LA SEGURIDAD JURÍDICA QUE A MERITAN.										
TOTALES PLANIFICADOS	TOTAL CUMPLIMIENTOS										
1000,00	919,										
			TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN:								

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCION PRESUPUESTARIA

TIPO	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PLANIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO DEL PRESUPUESTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN
ÁREA	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PUERTO QUITO	\$ 159.307,85	\$ 94.975,83	59,62%	HTTP://REGISTRODELAPROPIEDADPUERTOQUITO.GOB.EC/IMAGES/AR
	TOTAL %:	159307,85	94975,83	59,62	

INFORMACIÓN FINANCIERA (LOCPCCS Art. 10, LEY DE EMPRESAS PÚBLICAS ART. 45 SISTEMAS DE INFORMACIÓN)

BALANCE GENERAL

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL

TOTAL DE PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
\$ 159.307,85	\$ 128.107,85	\$ 87.720,18	\$ 4.000,00	\$ 1.010,71	67,00%

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES(LOCPCCS Art. 10 NUMERAL 7)

ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS DE ADMINISTRACIONES ANTERIORES

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
ÍNFIMA CUANTÍA	50	\$ 19.408,89	50	\$ 19.408,89	http://www.registrodelapropiedadpuertoquito.gob.ec/

ENAJENACIÓN, DONACIONES Y EXPROPIACIONES DE BIENES

TIPO	BIEN	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
NINGUNA	NINGUNO	\$ 0,00	NINGUNO

INCORPORACION DE RECOMENDACIONES Y DICTAMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURIA GENERAL DEL ESTADO

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	No DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	No DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO	BORRADOR	RENDICIÓN DE CUENTAS 2014	95%	LA CGE NOS RECOMENDÓ REALIZAR NUESTRO PROPIO INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS TANTO A LA CIUDADANÍA COMO AL CPCCS	No disponible